

Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I. 19.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2011. évi CLXXXIX. tv 143. § (3) bekezdésének felhatalmazása alapján a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól a következő rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya, célja, fogalmai

1. §

A rendelet célja, hogy Árpádhalom község közigazgatási területén egységesen szabályozza a község bel- és külterületén kialakult, vagy kialakuló községrészek, közterületek nevének megállapításához, a név- és házszám-táblák elhelyezéséhez fűződő hatásköröket, feladatokat, jogokat és kötelezettségeket.

2. §

(1) Jelen rendelet hatálya Árpádhalom község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) A földrajzi nevek megállapításának és megváltoztatásának rendjére
- b) Az ingatlan –nyilvántartásban magánút megnevezésű közlekedési célú területekre, melyek a közforgalom számára megnyitottak.
- c) A házszám keletkezésével, a közterületek névtábláinak elhelyezésével, karbantartásával kapcsolatos eljárásra.

2. Elnevezések megállapítása és megváltoztatása

3. §

(1) Községrészek, közterületek, nevének megállapítása, megváltoztatása Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

(2) Kezdeményezheti Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete, polgármestere, képviselője, jegyzője, árpádhalmi székhelyű civil szervezet, valamint a helyi lakos.

(3) Az elnevezések megállapítására, illetve megváltoztatására, vonatkozó javaslatokat a polgármester készíti és terjeszti elő, melynek alapján a képviselő-testület határozatban dönt.

(4) Az elnevezéssel kapcsolatos eljárásban biztosítani kell, hogy a község lakossága a javasolt elnevezés tekintetében véleményt nyilváníthasson. Az ezzel kapcsolatos felhívást a helyben szokásos módon kell közzétenni. A javaslatokat a megjelenéstől számított 10 napon belül a felhívásban megjelölt helyen és módon lehet leadni.

(5) Új közterület elnevezéséről szóló döntés előkészítését a közterületet érintő telekalakítási engedélyezési eljárással egyidejűleg kell megkezdeni és a földhivatali bejegyzést megelőzően döntést kell hozni.

(6) A község belterületén minden közterületet, külterületen minden olyan Árpádhalom Község Önkormányzata tulajdonában lévő utat, mely lakóépülettel, szolgáltató, vagy üzemi épülettel beépíthető terület megközelítésére szolgál, el kell nevezni.

(7) Közforgalom elől el nem zárt magánutak hivatalos elnevezésére a tulajdonos (kezelő) véleményének kikérését követően kerülhet sor.

3. Az elnevezések általános szabályai

4. §

(1) A községrészek és közterületek elnevezése, illetve megváltoztatása az egyértelmű tájékozódást szolgálja.

(2) Új közterület nevét a közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Új közterületek és magánutak elnevezésénél figyelemmel kell lenni a településen belüli elhelyezkedésére, a hagyományokra és a helytörténeti vonatkozásokra, törekedni kell a tömörségre és a közérthetőségre. A közterület nevének tartalmaznia kell előtagként az azonosító nevet, utótagként a közterület jellegére utaló elnevezést (pl. tér, utca, dűlő stb.). Hiányos szerkezetű közterület név nem adható. Új közterület arab vagy római számot nem kaphat.

(4) Közterületet személyről elnevezni csak a halálát követő 5 év elmúltával lehet. Földrajzi név olyan személyről adható:

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és közmegebecsülésnek örvend;
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
- c) akinek a község életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Árpádhalom község fejlődéséhez,
- d) olyan nem magyar nemzetiségű személyről is, akinek életműve az emberiség egyetemes értékeit gyarapította.

(5) A község közigazgatási területén több azonos közterület elnevezés nem lehet.

(6) A már névvel ellátott közterület természetes meghosszabbításaként kialakuló új közterület-szakasz külön elnevezés nélkül a meghosszabbított közterület nevét kapja.

(7)) Ha a községszerkezetet érintő változások következtében a közterület korábbi egysége megszűnik, a leszakadó közterületet létrejöttkor új névvel kell ellátni. Az eredeti elnevezést az 1. számozással kezdődő szakasznál kell megtartani.

4. Közterületek nevének nyilvántartása

5. §

(1) A Jegyző Árpádhalom község közterületeinek és magánútjainak nevét (kül- és belterületi bontásban) jegyzékbe foglalja és a változásokat napra készen vezeti.

(2) A Közterület jegyzék alapját képezi a folyamatosan karbantartott térkép, melyen fel kell tüntetni a közterületek neveit, az épületek körvonalait és számozását, továbbá a közintézmények nevét.

(3) Községrendezési okból megszűnő vagy más közterületekhez kapcsolódó közterületek nevét - külön döntés nélkül - a nyilvántartásból törölni kell.

5. Az ingatlanok házsámozásának szabályai

6. §

(1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket - a továbbiakban: ingatlanok - házsámmal kell ellátni.

(2) Az ingatlanok házsámmal való ellátásáról és a házsámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről jelen rendelet szabályai szerint a jegyző gondoskodik.

6. Az újonnan kialakításra kerülő közterületek házsámozásának szabályai

7. §

(1) Az újonnan kialakított közterületeknél a házsámozást a (2)–(11) bekezdésekben foglaltak alapján kell elvégezni.

(2) A házsámozást belterületen új utca esetén annak keletkezésével, a telekalakítás engedélyezésével, külterületen új épület építési engedélyezési eljárásával egyidejűleg kell elvégezni.

(3) Az utcák vagy utca jellegű közterületek házsámai 1.-el kezdődnek.

(4) Az ingatlanok számozása az utcák magasabb rendű útba való torkolódásától indul és az innen kifelé haladó bal oldal páratlan, a jobb oldal páros számozást kap.

(5) Azonos rangú utcák kereszteződésénél az utcák számozását a községközpontozhoz közelebb eső végén kell kezdeni.

(6) A csak egyik oldalon beépíthető utcák házsámai folyamatosak.

(7) Terek, vagy tér jellegű közterületek házsámaikat a községközpontozhoz legközelebbi utca torkolatánál kell kezdeni. A házsámozás az óramutató járásával ellentétes irányban emelkednek és számozásuk folyamatos.

(8) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telkek ugyanarra a közterületre esnek – a megosztásra kerülő ingatlan első tagjának számozása visszamarad. Az újonnan kialakult telkeket a házsám növekedésének irányában az ABC nagybetűivel kiegészítve kell megkülönböztetni.

(9) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok eredeti sorszámukat megtartják.

(10) Több közterülettel határos ingatlan minden olyan közterület felé eső oldalán házsámot kap, ahonnan önálló rendeltetési egység bejárata nyílik.

(11) Belterületbe vont ingatlan a belterületi számozási rend szerint új számozást kap.

7. Az utcanévtáblák és házszámtáblák elhelyezése

8. §

- (1) Az utcanévtábla elhelyezését, karbantartását és szükség szerinti cseréjét Árpádhalom Község Önkormányzata végzi.
- (2) Az utcanévtáblákat az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán el kell helyezni.
- (3) A névtáblákat közterületről jól látható helyen, épületen – az épület homlokzati tagozódásához illeszkedően – illetve kerítésen vagy –más, a jelen rendeletben szabályozott elhelyezési lehetőség hiányában - álló táblaként kell elhelyezni.
- (4) Amennyiben a közterületnév táblát az épület homlokzatán vagy az ingatlan kerítésén lehet elhelyezni, az ingatlan tulajdonosa köteles ezt tőni. Ebben az esetben az épület vagy a kerítés felújítását, illetve növényzet telepítését csak úgy szabad végezni, hogy a közterületnévtábla a közterületről továbbra is jól látható legyen.
- (5) Az utcanévtábla szövegének és a házszámnak a nyilvántartásban szereplővel megegyezőnek kell lenni
- (6) A házszámtáblák közterületről jól látható helyen, az épület bejárati oldalán történő elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője saját költségén köteles gondoskodni.
- (7) A kihelyezett utcanévtábla Árpádhalom Község Önkormányzata tulajdonát képezi, eltakarása, szövegének a megváltoztatása, olvashatatlanná tétele, valamint a tulajdonos vagy a kezelő engedélye nélküli eltávolítása tilos.

8. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről, az eljárás rendjéről

9. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, aki jelen rendelet 8 § (4), (6), (7) bekezdésében foglalt rendelkezéseket nem tartja be, vagy a tilalmakat megszegi, vagy az előírt kötelezettségeket nem teljesíti.

10. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetőivel szemben lefolytatott közigazgatási hatósági eljárásban, átruházott hatáskörben első fokon Fábiánsebestyényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője jár el.
- (2) Az eljárás megindítására, lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit jelen rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A közigazgatási bírság kiszabására, a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatás szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény alapján történik.
- (3) A hivatalból történő eljárás lakossági panaszt követő ügyintézői észlelésre is megindulhat.

11. §

- (1) Szabályszegés esetén – a jogsértés súlyára, a közösségre veszélyesség jellegére tekintettel – az elkövetőt 8 napos határidő tűzésével írásban felszólíthatja az együttélés szabályainak betartására.
- (2) Ingatlanhoz kapcsolódó szabályszegések esetén a közös tulajdonban lévő, vagy több személy által használt ingatlan esetén valamennyi ismert ingatlantulajdonost fel kell szólítani az együttélés szabályainak betartására.
- (3) A felszólításban tájékoztatást kell nyújtani az önkéntes teljesítés elmaradásának jogkövetkezményeiről.
- (4) A felszólítás eredménytelensége esetén az elkövetővel szemben hivatalból közigazgatási hatósági eljárás indul.

12. §

- (1) Aki a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg,
 - a) természetes személy esetén 20.000 Ft-tól 200.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal,
 - b) jogi személy esetén 50.000 Ft-tól 2.000 000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.
- (2) Közös tulajdonban álló, vagy több személy által használt ingatlanhoz kapcsolódó szabályszegések esetén a közigazgatási bírságot a ténylegesen használóval szemben kell kiszabni. Amennyiben a tényleges használó személye nem állapítható meg, úgy az ingatlantulajdonost, közös tulajdon esetén valamennyi tulajdonost együttesen kell marasztalni.
- (3) A közigazgatási bírság kiszabásánál figyelembe kell venni az elkövető jövedelmi viszonyait, vagyoni helyzetét, amennyiben azokat a jogszerű hatósági felhívásra igazolja.
- (4) A közigazgatási bírságot az elsőfokú határozat véglegessé válásának napjától számított 30 napon belül kell megfizetni.
- (5) Közigazgatási bírság kiszabása helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha a szabályszegés csekély súlyú és a figyelmeztetéstől kellő visszatartó hatás várható.
- (6) Az (5) bekezdés szerinti közigazgatási szankció nem alkalmazható ismételt elkövetés esetén.

9. Egyéb rendelkezések

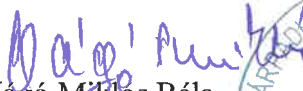
13. §

- (1) Új utcanév megállapításáról vagy meglévő megváltoztatásáról a lakosságot, a helyben szokásos módon tájékoztatni kell. Az érintett nyilvántartási-, közlekedési-, postai szervek, mentők, orvosi ügyeletek és tűzoltók tájékoztatása a jegyző feladata.
- (2) Megváltoztatott utcanév esetén a régi névtáblának piros átlós vonallal áthúzva a változásról szóló döntést követő egy évig az eredeti helyén kell maradnia.
- (3) Új névtáblát a közterület nevének megállapításáról vagy megváltoztatásáról hozott döntést követően, ütemezés szerint kell elhelyezni.
- (4) A 6. § (1) bekezdés szerinti közterület jegyzéket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.


10. Záró rendelkezés

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Vágó Miklós Béla
polgármester




Gyurisné Székely Erika
jegyző



A rendelet kihirdetve: Árpádhalom, 2023.01.19.


Gyurisné Székely Erika
jegyző



Közterület jegyzék belterület

1. Arany János utca
2. Árpád utca
3. Dózsa György utca
4. Gróf Bertold Lipótné utca
5. Kossuth Lajos utca
6. Petőfi Sándor utca
7. Rózsa Ferenc utca
8. Szántó-Kovács János utca
9. Székács Elemér utca

Végső előterjesztői indokolás

A Csongrád Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a CS/B01/9365-1/2022 ügyiratszámú levelében a Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Möt. 143.§ (3) bekezdésében foglalt rendelt megalkotására vonatkozóan.